

CHAPITRE VI

CONSTRUCTION ET FONCIER

الفصل الخامس

البناء والعقار

6 - 1 Autorisations de construire délivrées par les communes urbaines de la région

1 - 6 رخص البناء المسلمة من طرف الجماعات الحضرية للجهة

Année 2009
Surface : en m²
Valeur (en milliers de DH)

2009 سنة
المساحة بالمتر المربع
القيمة (بألف درهم)

Province	عدد غرف السكني Nbre de pièces	عدد المساكن Nbre de logements	القيمة المتوقعة Valeur prévue	المساحة المبنية Surface bâtie	المساحة المسقفة Surface des planchers	عدد الرخص Nombre d'autorisations	الإقليم
Berkane	3 071	530	158 271	61 259	113 423	530	بركان
Figuig	1 065	198	41 761	26 754	35 629	198	فجيج
Jerada	-	-	-	-	-	-	جرادة
Nador	2 643	409	140 610	57 454	102 398	409	الناضور
Oujda-Angad	8 525	1 419	375 685	193 810	371 040	1 419	وجدة - أنجاد
Taourirt	6 083	1 017	177 351	124 372	173 948	1 017	تاويرت
Total	21 387	3 573	893 678	463 649	796 438	3 573	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 2 Autorisations de construire délivrées par les communes urbaines selon la catégorie de construction

2 - 6 رخص البناء المسلمة من طرف الجماعات الحضرية حسب صنف البناء

Année 2009
Surface : en m²
Valeur (en milliers de DH)

2009 سنة
المساحة بالمتر المربع
القيمة (بألف درهم)

Type de construction	عدد غرف السكني Nbre de pièces	عدد المساكن Nbre de logements	القيمة المتوقعة Valeur prévue	المساحة المبنية Surface bâtie	المساحة المسقفة Surface des planchers	عدد الرخص Nombre d'autorisations	نوع البناء
Immeubles	-	-	-	-	-	-	عمارات
Villas	36	6	1 486	653	1 176	6	فيلات
Habitations type marocain	21 351	3 567	892 192	462 996	795 262	3 567	سكنى مغربية
Bâtiments com.et industriels	-	-	-	-	-	-	بنايات صناعية وتجارية
Bâtiments administratifs	-	-	-	-	-	-	بنايات إدارية
Autres types	-	-	-	-	-	-	بنايات أخرى
Total	21 387	3 573	893 678	463 649	796 438	3 573	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 3 Réquisitions déposées par Conservation Foncière: (Urbain + Rural)

6 - 3 مطالب التحفيظ حسب المحافظة العقارية : (حضري + قروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	238	2 559	2 249	179	905	926	بركان
Nador	6 517	12 075	4 217	1 099	842	3 840	الناضور
Oujda	85 799	162 302	760	66	108	301	وجدة
Oujda-Angad	470	583	118	220	251	44	وجدة-أنجاد
Taurirt	168	15 740	183 034	28	2 291	88	تاويرت
Total	93 192	193 259	190 378	1 592	4 397	5 199	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء -النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 4 Réquisitions déposées par Conservation Foncière: (Milieu Rural)

6 - 4 مطالب التحفيظ حسب المحافظة العقارية : (الوسط القروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	238	2 558	2 219	146	861	892	بركان
Nador	4 844	12 050	4 184	776	561	3 550	الناضور
Oujda	85 790	162 298	742	26	54	206	وجدة
Oujda-Angad	467	557	118	202	199	43	وجدة-أنجاد
Taurirt	168	15 740	183 028	27	2 273	57	تاويرت
Total	91 507	193 205	190 290	1 177	3 948	4 748	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء -النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 5 Titres fonciers établis suite aux immatriculations par Conservation Foncière: (Urbain + Rural)

6 - 5 الرسوم العقارية المنجزة الناتجة عن التحفيظ حسب المحافظة العقارية : (حضري + قروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	652	50 367	1 073	599	279	168	بركان
Nador	415	1 908	1 013	374	550	524	الناضور
Oujda	88 755	79 662	868	141	133	210	وجدة
Oujda-Angad	164	138	-	84	30	-	وجدة-أنجاد
Taurirt	18 618	43 508	322	636	1 805	42	تاويرت
Total	108 604	175 584	3 276	1 834	2 797	944	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 6 Titres fonciers établis suite aux immatriculations par Conservation Foncière: (Milieu Rural)

6 - 6 الرسوم العقارية المنجزة الناتجة عن التحفيظ حسب المحافظة العقارية : (الوسط القروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	651	50 365	1 064	526	220	136	بركان
Nador	409	1 904	995	217	391	383	الناضور
Oujda	88 738	79 635	802	46	44	128	وجدة
Oujda-Angad	164	138	-	70	25	-	وجدة-أنجاد
Taurirt	18 612	43 508	132	631	1 803	29	تاويرت
Total	108 574	175 551	2 993	1 490	2 483	676	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 7 Titres fonciers établis suite
au morcellement par Conservation
Foncière : (Urbain + Rural)

6 - 7 الرسوم العقارية المنجزة الناتجة عن
التقسيم حسب المحافظة العقارية :
(حضري + قروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	2 086	627	503	2 211	1 634	2 287	بركان
Nador	183	71	88	3 256	1 325	788	الناضور
Oujda	122	88	378	3 052	1 109	2 392	وجدة
Oujda-Angad	255	381	8	1 421	1 518	143	وجدة-أنجاد
Taurirt	16	45	30	12	2 735	207	تاوريرت
Total	2 663	1 213	1 007	9 952	8 321	5 817	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 8 Titres fonciers établis suite
au morcellement par Conservation
Foncière: (Milieu Rural)

6 - 8 الرسوم العقارية المنجزة الناتجة عن
التقسيم حسب المحافظة العقارية :
(الوسط القروي)

Conservation foncière	المساحة Superficie			العدد Nombre			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	2 036	603	474	70	106	41	بركان
Nador	122	60	64	106	668	73	الناضور
Oujda	22	65	245	7	4	43	وجدة
Oujda-Angad	189	342	6	74	43	4	وجدة-أنجاد
Taurirt	-	19	26	-	8	15	تاوريرت
Total	2 370	1 089	816	257	829	176	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 9 Recettes réalisées par Conservation Foncière

9 - 6 المدخيل المسجلة حسب المحافظة العقارية

Valeur en milliers de Dhs

القيمة بألف درهم

Conservation foncière	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	المحافظة العقارية
Berkane	42 595	45 447	36 147	14 964	11 586	9 488	8 683	بركان
Nador	42 789	48 451	35 994	24 696	18 543	18 867	16 629	الناضور
Oujda	27 398	23 905	44 902	35 461	25 384	20 391	19 526	وجدة
Oujda-Angad	20 603	23 341	3 673	-	-	-	-	وجدة-أنجاد
Taurirt	1 425	6 790	1 712	1 695	1 767	2 696	1 081	تاويرت
Total	134 810	147 934	122 428	76 816	57 280	51 442	45 919	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 10 Plans cadastraux établis par service du cadastre : (Urbain + rural)

10 - 6 التصاميم الخرائطية المنجزة من طرف المصالح الخرائطية : (حضري + قروي)

Service du cadastre	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	مصلحة الخرائطية
Berkane	4 854	1864	1 812	2 307	2 101	2 761	3 472	بركان
Nador	4 917	2614	1 690	2 976	2 238	2 252	2 782	الناضور
Oujda	4 473	2893	4 245	4 499	5 607	1 372	6 001	وجدة
Oujda-Angad	1 501	856	-	-	-	-	-	وجدة-أنجاد
Total	15 745	8 227	7 747	9 782	9 946	6 385	12 255	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 11 Plans cadastraux établis par les services du cadastre par région: milieu rural

11 - 6 التصاميم الخرائطية المنجزة من طرف المصالح الخرائطية حسب الجهة : الوسط القروي

Service du cadastre	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	مصلحة الخرائطية
Berkane	1 784	386	138	775	258	256	64	بركان
Nador	3 221	692	495	670	481	437	384	الناضور
Oujda	2 246	696	547	2 062	1 199	153	900	وجدة
Oujda-Angad	398	249	-	-	-	-	-	وجدة-أنجاد
Total	7 649	2 023	1 180	3 507	1 938	846	1 348	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 12 Hypothèques inscrites par Conservation Foncière: (Urbain + rural)

6 - 12 الرهون المسجلة حسب المحافظة العقارية : الوسط (حضري + قروي)

Conservation foncière	Valeur en milliers de Dhs			القيمة بألف درهم			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	406 209	196 166	437 028	781	1 487	1 570	بركان
Nador	563 411	641 417	416 759	706	837	822	الناضور
Oujda	476 053	376 413	543 168	1 544	1 874	2 853	وجدة
Oujda-Angad	1 125 959	424 161	90 831	1121	1 754	434	وجدة-أنجاد
Taurirt	23 805	29 358	41 226	97	149	152	تاويرت
Total	2 595 437	1 667 515	1 529 012	4 249	6 101	5 831	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

6 - 13 Hypothèques inscrites par Conservation foncière: (milieu rural)

6 - 13 الرهون المسجلة حسب المحافظة العقارية : (الوسط القروي)

Conservation foncière	Valeur en milliers de Dhs			القيمة بألف درهم			المحافظة العقارية
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	
Berkane	75 387	60 938	197 571	239	579	558	بركان
Nador	299 618	243 531	141 105	278	315	322	الناضور
Oujda	2 360	2 826	8 357	41	45	185	وجدة
Oujda-Angad	20 928	14 449	915	83	51	95	وجدة-أنجاد
Taurirt	3 441	4 683	7 717	28	49	41	تاويرت
Total	401 734	326 427	355 665	669	1 039	1 201	المجموع

Source: Direction de la Statistique (ASM.2010)

المصدر: مديرية الإحصاء - النشرة الإحصائية السنوية للمغرب 2010

